



# Samtgemeinde Salzhausen

## Der Samtgemeindebürgermeister

Mitgliedsgemeinden:

Salzhausen mit OT Luhmühlen, Oelstorf und Putensen, Eyendorf, Garlstorf

Garstedt, Vierhöfen, Wulfsen, Gödenstorf mit OT Lübberstedt, Toppenstedt mit OT Tangendorf

## KURZPROTOKOLL DER INFORMATIONSVERANSTALTUNG ZU DEN PLANUNGSABSICHTEN DER FIRMA LÜTCHENS ZUR ROHSTOFFGEWINNUNG AM 09.06.2021

### Referent:innen:

Wolfgang Krause (Samtgemeindebürgermeister Salzhausen),  
Christa Beyer (Bürgermeisterin Garstedt),  
Heinrich Nottorf (Bürgermeister Toppenstedt/Tangendorf),  
Gerd Müller (Bürgermeister Wulfsen)  
Torben Ziel (Leitung Kreisentwicklung Landkreis Harburg),  
Hermann Lütchens (Inhaber Kieswerk Lütchens),  
Jörg Knaak (Landschaftsarchitekt)  
Thomas Wilken (Inhaber Kontor 21)

### Moderation:

### Weitere Teilnehmer:innen

:

Detlef Gumz (Leiter Naturschutz/Landschaftspflege Landkreis Harburg)  
Marc Wedemann (Leitung Fachbereich Bauen)  
Veysel Celik (Städteplaner, Samtgemeinde Salzhausen)  
Frank Patt (Planungsbüro Patt)  
Julian Tiernan (Planungsbüro Patt)  
Alexander Lütchens (Geschäftsführer Kieswerk Lütchens)  
ca. 200 weitere Teilnehmer:innen

### INHALTE

#### **TOP 1: BEGRÜßUNG UND VORSTELLUNG DER REFERENT:INNEN**

#### **TOP 2: FA. LÜTCHENS STELLT SICH VOR**

#### **TOP 3: PLANUNGSRECHTLICHE RAHMENBEDINGUNGEN UND DAS FORMELLE VERFAHREN**

#### **TOP 4: GEPLANTE BETEILIGUNGSMÖGLICHKEITEN**

#### **TOP 5: FAZIT UND AUSBLICK**

#### **TOP 1: Begrüßung und Vorstellung der Referent:innen**

Hr. Krause begrüßt alle Teilnehmer:innen zu der digitalen Informationsveranstaltung und bedankt sich für das große Interesse. Er weist darauf hin, dass die Veranstaltung ausschließlich dazu dienen soll, einen einheitlichen Informationsstand zum Vorhaben der Fa. Lütchens zu vermitteln. In der Folge sei ein intensiver Dialog mit den Bürger:innen geplant. Anschließend stellt er die Referent:innen und den Moderator vor und übergibt das Wort an Hr. Wilken.

#### **TOP 2: FA. Lütchens stellt sich vor**

Hr. Lütchens stellt die Firma Lütchens vor und geht insbesondere auf die Struktur, die Meilensteine und die wesentlichen Unternehmensziele ein. Abschließend bekundet er seine Dialogbereitschaft und hofft auf ein gemeinschaftliches Verfahren. Er übergibt das Wort an Hr. Knaak.

Hr. Knaak stellt anhand einer Präsentation die derzeitigen Abbaumaßnahmen, die bereits hergestellten Nachfolgeflächen und die Antragsflächen vor. Abschließend betont er die Dialogbereitschaft der Fa. Lütchens und erwähnt, dass die Fa. Lütchens die Idee einer Dorfregion als Beteiligungsinstrument vorangetrieben hat.



# Samtgemeinde Salzhausen

## Der Samtgemeindebürgermeister

Mitgliedsgemeinden:

Salzhausen mit OT Luhmühlen, Oelstorf und Putensen, Eyendorf, Garlstorf

Garstedt, Vierhöfen, Wulfsen, Gödenstorf mit OT Lübberstedt, Toppenstedt mit OT Tangendorf

Hr. Wilken fasst die Fragen und Anmerkungen der Teilnehmer:innen aus dem Chat zusammen und nennt insbesondere die Fragen nach dem erhöhten LKW-Aufkommen, der veränderten Lebensqualität der Nachbarschaft, den Einfluss auf den Wert der Grundstücke und der Rekultivierungsqualität der Renaturierungsmaßnahmen. Darüber hinaus gibt er die Fragen nach den Vorteilen der Gemeinden und die möglichen Auswirkungen auf das Klima wieder.

### TOP 3: Planungsrechtliche Rahmenbedingungen und das formelle Verfahren

Hr. Ziel vermittelt anhand einer Präsentation einen Überblick über die unterschiedlichen Planungsebenen. Weiterhin stellt er das notwendige Verfahren für das geplante Vorhaben zur Änderung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP) dar. Außerdem skizziert er das Änderungsverfahren des Flächennutzungsplans. Abschließend geht er auf einen möglichen Zeitplan, zur Änderung des RROP ein und meint, dass der Aufstellungsbeschluss, welcher den Beginn des Verfahrens darstellt, frühestens im 1. Quartal 2022 gefasst werden kann. Daran schließt sich eine umfangreiche Beteiligung an. Am Ende beschließt der Kreistag über die Änderungen.

Hr. Wilken richtet einige Fragen aus dem Chat an Hr. Ziel:

*Welche Anforderungen werden im Genehmigungsverfahren beachtet?*

Hr. Ziel informiert, dass der Untersuchungsumfang und die daraus resultierenden Anforderungen sich erst im Verfahren zeigen werden. Es werden aber u.a. Anforderungen aus dem Baurecht, dem Naturschutzrecht, dem Immissionsschutz und dem Wasserrecht zu beachten sein.

*Wann wird der Landkreis aktiv?*

Hr. Ziel informiert, dass im laufenden Verwaltungsgeschäft ein möglicher Änderungsbedarf ermittelt wird. Dieser gibt sich u.a. aus geänderten Vorgaben des Landes. Auch Vorhaben und Anträge Dritter fließen darin ein. Ob das RROP geändert wird, entscheidet der Kreistag.

*Ist das Verfahren bereits eingeleitet worden?*

Hr. Ziel informiert, dass der Landkreis noch keinen offiziellen Antrag erhalten hat.

### TOP 4: Geplante Beteiligungsmöglichkeiten

Der Samtgemeindebürgermeister und die Bürgermeister:in der Gemeinden Wulfsen, Garstedt und Toppenstedt/Tangendorf ermutigen die Bürger:innen zur Teilnahme am Dialogverfahren und versichern, dass im weiteren Verlauf weitere Beteiligungsformate geplant sind. Konkret werden bevorstehende Bürgertische vor Ort genannt, an denen sich die Bürger:innen aktiv mit Ideen und Anregungen einbringen können. Hr. Krause stellt eine mögliche erste Beteiligung schon vor den Sommerferien in Aussicht, sofern die hierfür notwendigen externen Expert:innen relativ kurzfristig für eine Teilnahme gewonnen werden können.

### TOP 5: Fazit und Ausblick

Abschließend erwähnt Hr. Krause nochmals, dass diese Informationsveranstaltung lediglich als Auftakt zu verstehen ist. Heute gehe es nicht darum, die vielen Detailfragen zu klären. Hierzu sei auch das pandemiebedingte Format der Veranstaltung nicht geeignet. Dennoch gäbe es die Möglichkeit,



# Samtgemeinde Salzhausen

## Der Samtgemeindebürgermeister

Mitgliedsgemeinden:

Salzhausen mit OT Luhmühlen, Oelstorf und Putensen, Eyendorf, Garlstorf

Garstedt, Vierhöfen, Wulfsen, Gödenstorf mit OT Lübberstedt, Toppenstedt mit OT Tangendorf

jegliche Detailfragen und Anmerkungen im Chat zu stellen. Diese werden gebündelt im Netz oder in den anstehenden Dialogveranstaltungen beantwortet.

Hr. Wilken bedankt sich für das große Interesse und beendet die Informationsveranstaltung.