

Bekanntmachung

58. Änderung des Flächennutzungsplanes

„GE-Fläche – Im Osterfelde, Wulfsen“

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB

Der Samtgemeindeausschuss Salzhausen hat in seiner Sitzung am 08.03.2018 den Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB für die 58. Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst. In gleicher Sitzung wurde der Vorentwurf gebilligt und beschlossen, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB durchzuführen.

Am östlichen Ortsrand der Gemeinde Wulfsen sollen in direkter Nachbarschaft zu einem vorhandenen Gewerbebetrieb neue Gewerbeflächen in den Flächennutzungsplan aufgenommen werden um die stetige Nachfrage von Gewerbetreibenden nach Gewerbeflächen innerhalb der Gemarkung der Gemeinde Wulfsen decken zu können. Die Planunterlagen in Form des Vorentwurfs zur 58. Flächennutzungsplanänderung sowie die dazugehörige Begründung liegt in der Zeit vom

07. Mai 2018 bis einschließlich 08. Juni 2018

im Rathaus der Samtgemeinde Salzhausen, Fachbereich Bauen, Zimmer 19, Rathausplatz 1, 21376 Salzhausen zu den Öffnungszeiten

Montag, Dienstag, Mittwoch 8:30 bis 13:00 Uhr

Donnerstag 8:30 bis 13:00 Uhr und 15:00 bis 18:00 Uhr

Freitag 7:00 bis 12:00 Uhr

öffentlich zur allgemeinen Einsicht aus.

Während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung können von jedermann Anregungen und Bedenken schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Zusätzlich können die Unterlagen unter <http://www.salzhausen.de/wirtschaft/flaechennutzungsplan-und-bebauungsplaene/oeffentliche-auslegungen/> eingesehen werden.

Die Lage der Änderungsfläche für die 58. Änderung des Flächennutzungsplans ist in dem anliegenden Übersichtsplan durch eine schwarze, unterbrochene Linie kenntlich gemacht.

Salzhausen, den 19.04.2018



Ulrich Emcke

-Allgemeiner Vertreter-



Veröffentlicht im Amtsblatt Landkreis Harburg am 26.04.18

Nachrichtlich: Aushang vom 26.04.18 bis 08.06.18

Sm.

Übersichtsplan zur 58. Änderung des Flächennutzungsplanes

„GE-Fläche – Im Osterfelde, Wulfesen“

(genordet)

